



Chambre en colocation

1 pièce - Meublé - 12 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

560 € CC

réf. AN003779

LE MÉE-SUR-SEINE (77350)

▪ Dispo le 29/10/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose une chambre en Colocation dans appartement type F5 en DUPLEX proche des transports et toutes commodités.

GARANTIE VISALE OBLIGATOIRE

La chambre est composée d'un lit 140x190 / 1 couette / protège matelas / 2 oreillers/1 parure / 1 tapis / 1 penderie /1 bureau avec sa chaise

Dans l'appartement :

- salon, grande TV, canapé, espace repas
- cuisine complète : frigo/congélateur, four, micro-onde, plaque de cuisson induction, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire. Ustensiles, vaisselle en nombre.
- 1 salle d'eau + 1 wc .

BUS AU PIED DE L'IMMEUBLE

Forfait de charges : ménage, box, eau chaude, eau froide, chauffage, électricité, syndic.

Référence : AN003779 - Loyer : 530 € - Charges : 30 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 2 Salle(s) de douche
- ▣ 2 WC

Commodités

Ascenseur Toilettes séparées Interphone Internet - Fibre Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 156,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003779